

売戸建住宅

流山市大字平方

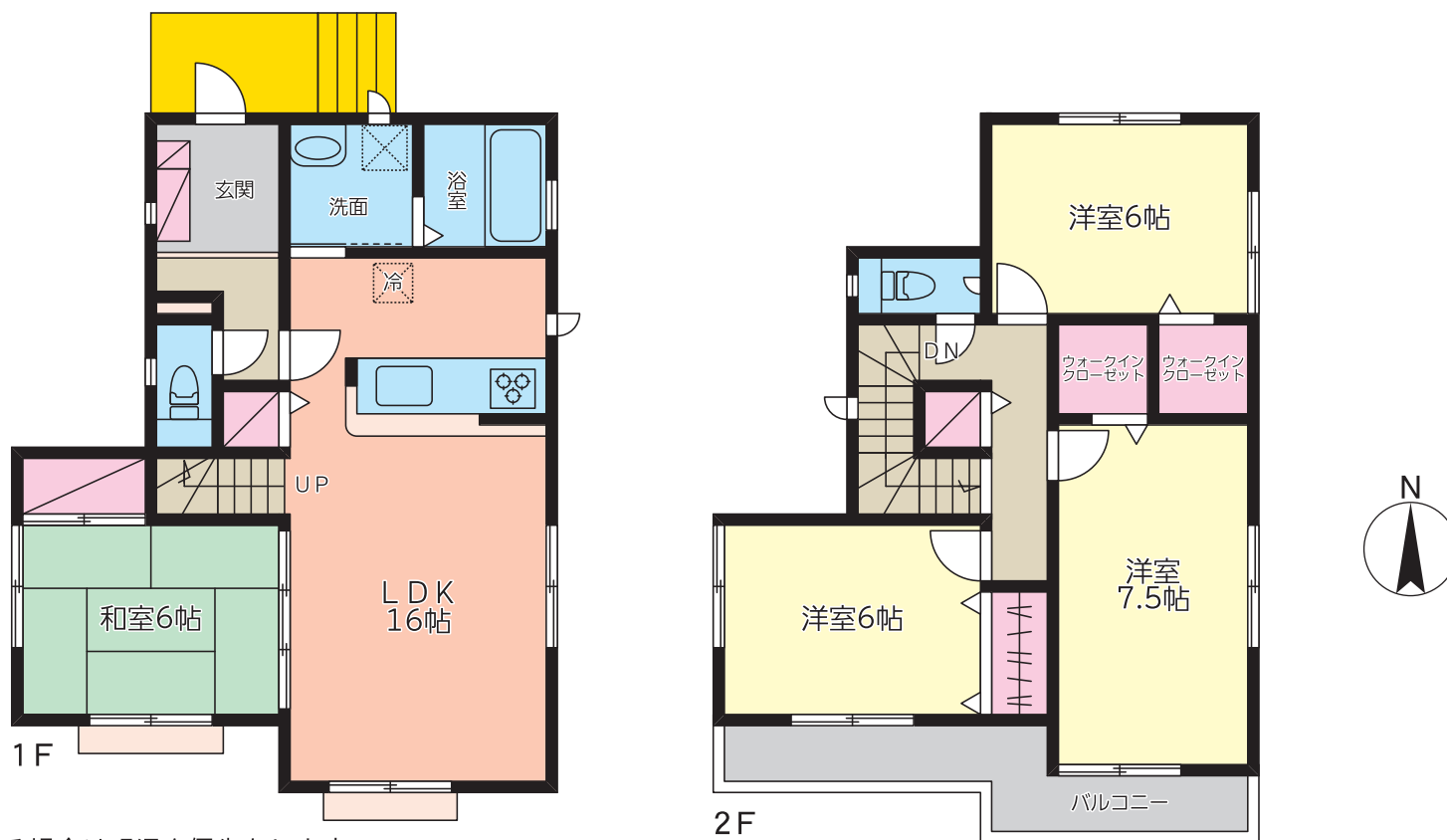
価格 **4,630**万円

【物件概要】

- 所在地 / 千葉県流山市大字平方
- 間取タイプ / 4LDK
- 土地面積 / 197.81㎡(59.83坪)
- 構造規模 / 木造2階建て
- 建物面積 / 102.26㎡(30.93坪)
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 築年月 / 2019年4月
- 駐車場 / 並列2台可(車種による)
- 現況 / 空家
- 引渡し / 即
- 接道状況 / 北道路幅員5m(公道)
- 設備 / 公営水道・都市ガス・
浄化槽(前面道路に下水道の本管有り)

東武アーバンパークライン「江戸川台」駅徒歩**18**分

- ・敷地が59坪に築**7**年の築浅戸建
- ・全室フロアコーティング施工済み(新築時) ・人工芝の広々お庭付き
- ・4台の駐車が可能なカースペース(車種による)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

ライフインフォメーション

流山市立西深井小学校	450m	トリアルbox江戸川台店	725m
ウエルシア流山美原店	461m	トップフレッシュマーケット江戸川台店	913m
まことひがしふかい保育園	462m	コープ東深井店	959m
セブンイレブン流山美原店	551m	流山市立北部中学校	1,103m

千葉県知事免許(4)第15437号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



八幡地所株式会社

〒270-0175 千葉県流山市三輪野山4-3-57
TEL**04-7159-9880**
FAX**04-7159-9990**

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
専属専任媒介 売買価格×3%+6万円 別途消費税 2026.5.8

物件番号 27520062-1